

TABLEAU DES HONORAIRES DU CABINET ROULLAND

Conformément à l'article L112-1 du Code de la consommation et à l'arrêté du 26 janvier 2022, les honoraires ci-dessous sont exprimés Toutes Taxes Comprises (TTC) et s'appliquent à compter du 01 / 08 / 2025.

Honoraires de transaction (Vente)

Prix de vente du bien	Honoraires TTC (à la charge de [Vendeur/Acquéreur])
Jusqu'à 110 000 €	6 500 €
De 110 001 € à 180 000 €	6 % du prix de vente
Supérieur à 180 000 €	5 % du prix de vente
Vente de terrain	8% du prix de vente
Vente de garage	2 500 €
Avis de Valeur	180 €
	Offert pour tout mandat confié à l'agence

Honoraires de location

Prestation	Honoraires TTC
Frais d'entremise	120 €
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	10 €/m ² de surface habitable
Réalisation de l'état des lieux	3 €/m ² de surface habitable

Honoraires de gestion locative

Prestation	Honoraires TTC
Gestion locative complete	8.40 % du montant des loyers encaissés
Mise en location (hors gestion)	Identiques aux honoraires de location

Honoraires de syndic

Prestation	130 € / Heures ouvrables
Forfait de base minimum	2400 €
Forfait de base annuel par lot principal	180 € / lot / an
Assemblées générales extraordinaires	Sur devis
Prestations particulières	Sur devis

Tous les honoraires sont exprimés TTC et incluent la TVA au taux en vigueur de 20%